



Burmistrz Gminy Jedlicze

ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze, woj. podkarpackie

tel. 13 44 847 10, e-mail: ug@jedlicze.pl, www.jedlicze.pl

Kieruję do BIP

Data 19.05.2026

Podpis

GPN.6822.5.2026.AW

Jedlicze, dn. 19 maja 2026 r.

Kieruję na stronę internetową

W y k a z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY JEDLICZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Data 19.05.2026

Podpis

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:

- z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczona została do zbycia w drodze zamiany w trybie bezprzetargowym następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (ha)	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości Netto (zł)	Uwagi
	Nr księgi wieczystej	Nr działki					
1.	KS1K/00069153/1	348/6	0,0088	Działka o nr ewid. 348/6 o powierzchni 0,0088 ha zlokalizowana w miejscowości Poręby, gmina Jedlicze, objęta księgą wieczystą KS1K/00069153/1, niezabudowana, oznaczona użytkowaniem Br-PSIII. Teren działki jest pokryty trawą. Kształt działki nieregularny, wieloboczny. Dostęp do nieruchomości odbywa się od drogi gminnej nr G114711R zlokalizowanej na działce o nr ewid. 348/5 o nawierzchni bitumicznej.	Działka znajduje się w terenie gdzie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności istniejącej/potencjalnej.	Wartość oszacowana przez rzeczoznawcę na kwotę: 3 050,00 zł	Cena zbycia nieruchomości w procedurze zamiany zostanie pomniejszona o wartość nieruchomości, która będzie przedmiotem zamiany na rzecz gminy, a powiększona o kwotę wyceny, koszty związane ze zmianą użytku, połowę kosztów aktu notarialnego oraz koszty zakupu wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 21 maja 2026 r. do dnia 11 czerwca 2026 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Jedlicze: <http://www.jedlicze.pl/> oraz w BIP Urzędu Gminy w Jedliczu: <https://jedlicze.bip.gov.pl/>.

Z UP. BURMISTRZA

KATARZYNA LENIEK
Z- CA BURMISTRZA